

FM=ATELIER MUNICIPAUX SENTHEIM

16,Grand'Rue

68780 SENTHEIM

MAITRE D'OUVRAGE :

Commune de SENTHEIM
16,Grand'Rue
68780 SENTHEIM

Lot n°8

ISOLATION /PLAFONDS

CCTP-DPF

ARCHITECTE :

LEGROS - COIFFIER
2 rue de la Tuilerie Site ELPA
68520 BURNHAUPT LE HAUT
Tél : 03 89 48 99 25 Fax : 03 89 48 98 63

BE FLUIDES ELECTRICITE :

EDA
6 rue du Rhône
90000 BELFORT
Tél : 03.84.22.82.10 Fax : 03.84.22.82.67

ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION :

ETIBAT - CABINET BARTH
12 rue des Celtes, SIERENTZ
BP 34
68510
Tél : 03.89.83.99.40 Fax : 03.89.83.92.34

Dossier	
Date	10/05/2010
Phase	DCE
Indice	

08.1 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

08.1.1 NORMES ET REGLEMENTS

L'entreprise du présent lot devra exécuter ses ouvrages selon les règles de l'Art et les textes en vigueur au jour de la soumission et en cours de réalisation et notamment :

Selon les DTU et plus particulièrement les n° :

- 20 - Plâtrerie + additif n°1 du 7/70 + additif 2 du 3/77
- 25.1 - Enduits intérieurs au plâtre + additifs + mémento
- 25.221 - Plafonds constitués par un enduit armé en plâtre
- 25.222 - Plafonds fixés
- 25.231 - Plafonds suspendus en éléments de terre cuite
- 25.31 - Ouvrages verticaux de plâtrerie + mémento
- 25.41 - Ouvrages en plaques de parement en plâtre
- 25.42 - Ouvrages de doublage et habillage
- 25.51 - Plafonds en staff
- 58 - Plafonds suspendus
- 58.1 - Mise en oeuvre des plafonds suspendus
- et les Cahiers des charges spéciaux les concernant.

Selon les règles de calcul du DTU et particulièrement :

- Les caractéristiques thermiques utiles des parois de construction (Th.K.77 de novembre 77)
- Les déperditions de base des bâtiments (Th. titre II de février 75)
- Les coefficients G ou G.1 (Th.G.77 de novembre 77)

Selon les normes françaises diverses concernant la plâtrerie, et particulièrement :

- Les normes P. 06 001 à 004 - Base de calcul des constructions, charges d'exploitation des bâtiments et surcharges
- Les normes X 10 001 - Résistance des matériaux et essais mécaniques

Selon les arrêtés et décrets et particulièrement :

- Du 13.12.63 relatif aux mesures de sécurité concernant les échafaudages,
- 65/48 du 8.1.65 portant règlement d'administration publique concernant la sécurité des travailleurs et notamment dans le Bâtiment et les Travaux Publics.

08.1.2 CONDITIONS GENERALES

08.1.3 CONNAISSANCE DES TRAVAUX

La nomenclature des travaux du présent lot a été analysée avec le plus grand soin possible dans le présent CCTP. Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.) a pour objet, la description des travaux et des particularités de l'opération.

L'entrepreneur est tenu d'en prendre connaissance dans sa totalité et ne pourra se prévaloir d'une non-connaissance des travaux confiés à son corps d'état.

De même, l'entrepreneur est tenu de consulter les plans et les détails, fournis à l'appui du présent devis, il ne pourra jamais prétendre les avoir ignorés.

L'entrepreneur est tenu de procéder à une vérification approfondie des documents qui lui seront

remis en vue de l'établissement de ses prix forfaitaires et de signaler le cas échéant, à l'Architecte, les erreurs, contradictions ou omissions qu'il pourrait constater et ceci pendant la période d'étude de sa proposition ; en tout état de cause, jamais après la remise de celle-ci

08.1.4 CONNAISSANCE DES LIEUX

Le fait d'avoir soumissionné suppose que l'entrepreneur a obtenu tous les renseignements nécessaires à la parfaite réalisation de ses travaux, qu'il a visité les lieux, et qu'il s'engage à exécuter ces ouvrages dans les règles de l'Art, et ce, sans jamais pouvoir prétendre à aucun supplément sur les prix convenus, qui ne seraient et ne pourraient d'ailleurs être financés. Il ne saurait se prévaloir ultérieurement à la conclusion du marché, d'une connaissance insuffisante des sites, lieux et terrains d'implantation, nature du sol, moyens d'accès, conditions climatiques en relation avec l'exécution de ses travaux.

08.1.5 **CONTENU DES PRIX FORFAITAIRES**

Les prix forfaitaires devront comprendre toutes les fournitures, façons et accessoires nécessaires au parfait achèvement des ouvrages en conformité avec l'art de bâtir et avec les lois et règlements en vigueur, même si certaines de ces fournitures ou façons n'étaient pas mentionnées dans les documents relatifs à ces ouvrages. L'entrepreneur ne pourra modifier ultérieurement ses prix forfaitaires en invoquant une définition insuffisante des travaux qu'il est présumé connaître parfaitement au moment de l'établissement de ces prix.

08.1.6 **CONNAISSANCE DES PLANS**

L'entrepreneur devra vérifier soigneusement toutes les cotes portées aux dessins et s'assurer de leur concordance tant entre les divers plans qu'avec les bâtiments existants, s'il s'agit de rénovation ou s'il existe une mitoyenneté.

08.1.7 **RECEPTION DES LIEUX**

Le fait de commencer les travaux, suppose que l'entrepreneur accepte les lieux tels qu'ils sont. Il devra, pour éviter tout conflit avec les autres entrepreneurs, réceptionner les ouvrages sur lesquels il aura à travailler. S'il avait des réserves à formuler, il devrait demander l'inscription en P.V à l'Architecte ou au coordinateur de travaux, avant tout commencement d'exécution de sa part. Passé ce délai, sa réclamation serait jugée irrecevable.

08.1.8 **PROTECTION DES OUVRAGES**

L'entrepreneur est responsable de tous les dégâts qu'il pourrait occasionner sur ses ouvrages, les ouvrages des autres corps d'état ou les ouvrages mitoyens. Dégâts qui pourraient survenir soit de son fait, soit de celui de son personnel ou des intempéries : gel, déshydratation, etc... La remise en état serait alors à sa charge et à ses frais et ceci sans délai d'exécution. Pour pallier à ces inconvénients, il lui appartient donc de prendre toutes précautions utiles :

- Protections, bâchages, etc...

- Protection contre le vol,

qui sont implicitement contenues dans sa proposition.

Il assurera directement ou par l'entremise d'un responsable compétent, une surveillance sérieuse de son chantier.

08.1.9 **DOCUMENTS**

08.1.10 **DOCUMENTS A FOURNIR**

L'entrepreneur devra joindre obligatoirement à sa soumission et aux pièces annexes définies au C.C.A.P.:

- Le présent document

- Le devis quantitatif estimatif décomposant le prix global forfaitaire

- Le calendrier d'exécution

- Le croquis et notes éventuels détaillant les techniques de mise en oeuvre.

08.1.11 **VARIANTES**

Dans un but d'économie ou de rapidité d'exécution, l'entrepreneur peut proposer soit des matériaux différents, soit un système constructif différent, sans toutefois nuire à la qualité de la prestation. Il ne pourra le faire sans que les dits matériaux soient conformes aux exigences légales. Cette proposition devra alors figurer en variante de sa soumission, mais seulement en variante, avec un court exposé des motifs.

L'architecte jugera du bien fondé et transmettra au Maître de l'ouvrage, avec tout avis nécessaire, pour décision.

Ces matériels ou équipements ainsi proposés devront faire l'objet de présentation sous forme d'échantillons, chaque fois que le Maître de l'ouvrage ou l'architecte l'exigeront.

08.1.12 **CONDITIONS PARTICULIERES**

08.1.13 **PERCEMENTS - RESERVATIONS**

L'entrepreneur doit gratuitement toutes réservations dans les cloisons, contre-cloisons, ou plafonds faisant partie de ses prestations, pour trappes ou percements nécessaires, demandés par les autres corps d'état dans les délais fixés au planning d'exécution (en particulier toutes les saignées pour passage de câbles électriques).

Si ces percements s'avéraient aux yeux de l'entrepreneur, importants et susceptibles d'entraîner une incidence sur la stabilité de ses ouvrages, l'architecte en serait tenu informé. Les rebouchages par bourrage ou enduit au plâtre seront le fait de l'entrepreneur de ce lot.

08.1.14 **IMPLANTATION ET NETTOYAGE**

L'entrepreneur du présent lot doit :

- Les traçages avant montage de ses diverses prestations

- Les renforts pour la pose d'éléments lourds sur les cloisons légères dont les corps de chauffe, les lavabos, etc...

Il doit également le nettoyage des lieux, effacement des taches de plâtre sur tout support et enlèvement complet des déchets de matériaux et d'emballage de son corps d'état avec évacuation aux décharges publiques.

08.1.15 **STOCKAGE DES MATERIAUX**

L'entrepreneur devra obtenir l'accord du Maître d'Ouvrage et de l'Architecte pour le stockage des matériaux à l'abri des intempéries. Il devra tenir compte des surcharges admissibles dans les locaux utilisés.

Les échantillons des matériaux seront soumis à l'agrément de l'Architecte pour approbation.

08.1.16 **TOLERANCES**

- Aspect de surface

- Planéité local (1 mm sous règles de 0.20 ml)

- Planéité générale (5 mm sous une règle de 2 mm)

- Horizontalité (écart de niveau 3mm/ ml)

08.1.17 **SECURITE DE CHANTIER**

Les protections nécessaires destinées à assurer la sécurité du personnel, suivant la législation en vigueur, sont à la charge du présent lot et comprises dans son prix.

08.1.18 **COORDINATION AVEC LES CORPS D'ETAT**

L'entrepreneur du présent lot devra réaliser ses ouvrages en parfaite coordination avec les autres corps d'état et notamment de maçonnerie, de menuiserie, de plomberie et d'électricité.

Il devra gratuitement toutes les réservations, incorporations, saignées diverses demandées par les autres corps d'état. Ces sujétions étant incluses dans ses prix et délais d'exécution.

08.1.19 **COORDINATION SECURITE SANTE**

La prise en compte de la sécurité santé et de la prévention des accidents du travail fait partie des objectifs imposés par le maître d'ouvrage dans le cadre des travaux

La réglementation française issue de la loi N= 93.1418 du 31 décembre 1993 et du décret N= 94.1159 du 26 décembre 1994 fixe les conditions générales de sécurité applicables sur les chantiers de bâtiment de génie civil

Le plan général de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé définit l'ensemble des mesures propres à prévenir les risques découlant de l'interférence des activités des différents intervenants sur le chantier, ou de la succession de leurs activités lorsqu'une intervention laisse subsister après son achèvement des risques pour les autres entreprises

Les exigences décrites servent de base à l'établissement par les entreprises de leurs plans particuliers de sécurité et de protection de la santé PPSPS

Les entreprises devront tout particulièrement veiller aux principes généraux de préventions suivants:

- Eviter les risques

- Evaluer les risques qui ne peuvent être évités

- Combattre les risques à sources

- Tenir compte de l'évolution des techniques

- Remplacer ce qui est dangereux par ce qui est moins dangereux

- Planifier la prévention

- Privilégier les mesures de protection collective

08.1.20 **QUALIFICATION PROFESSIONNELLE**

Il est demandé au soumissionnaire de justifier de sa qualification et de ses références en rapport avec la nature des travaux à réaliser pour ce projet

08.2 **ATELIERS MUNICIPAUX**

08.2.1 **GENERALITES**

NOTE PRELIMINAIRE :

- Les caractéristiques des matériels et matériaux données dans le devis descriptif sont à considérer comme des minima;elles sont à vérifier par l'entrepreneur et à majorer en cas de besoin, de manière à obtenir le produit certifié CSTB

- Toutes les cotes et dimensions ne sont qu'à titre indicatif et devront en tout état de cause être vérifiées avant exécution

Qualité de mise en oeuvre :

Fourrures dans cloison pour :

- Gaines techniques

Les fourrures devront être affleurer avec les montants des cloisons pour éviter les différences de tension lors des fixations

- L'entreprise devra le Rebouchages et calfeutrements respectant ou assurant la continuité du degré feu des parois au pourtour des traversées de cloisons et faux-plafonds

- Les cloisons seront posées de dalle en dalle (sur semelle résiliente), plénum inclus, caractéristiques identiques sur toute la hauteur

Tolérance d'exécution :

Une règle de 2m appliquée sur l'ouvrage et déplacée en tous sens ne doit pas faire apparaître entre le point le plus-saillant et le point le plus en retrait ni écart supérieur à 5mm (3mm dans le cas de staff)

Une règle de 20cm appliquées sur l'ouvrage et déplacée en tous sens ne doit pas faire apparaître entre le point le plus saillant et le point le plus en retrait,ni écart supérieur à 1mm,ni manque, ni changement brutal entre plaques
L'écart de niveau des plafonds avec le plan de référence doit être inférieur à 3mm par mètre sans dépasser 1 cm
La tolérance de verticalité des cloisons et doublages est de 5mm sur la hauteur de l'étage

Performances acoustiques :

- Les cloisons et faux-plafonds du présent lot devront être en conformité avec la réglementation acoustique actuellement en vigueur

- Toutes les cloisons quelques soient leur hauteur devront être réalisée au minimum à double parement sur chaque face

Joints de raccordements :

- Les joints de raccordement entre plaques de parements seront obligatoirement traités à double passe d'enduit

L'ensemble des parements sera réalisés en PLAQUE PLACODUR ou équivalent KHD KNAUF à haute résistance aux chocs l'entreprise devra tenir compte dans son offre de cette demande du maître d'ouvrage

08.2.2 CLOISONS ET CONTRE CLOISONS SUR OSSATURE METALLIQUE

Réalisation de cloisons légères sur ossatures métalliques du type PREGYMETAL ou PLACOSTIL

Exécution :

- Ossature métallique galvanisée en tôle pliée comportant des montants tous les 60 cm
- Parements aux 2 faces en plaques de plâtre cartonnées de 13 mm
- Isolation en laine minérale de 45 mm
- Protection en partie basse dans les locaux humides
- Liaisons avec les parements voisins
- Dispositifs permettant d'absorber la dilatation et le fluage des autres composants du bâtiment
- L'ensemble réalisé conformément aux prescriptions des avis techniques
- Découpes diverses à la demande
- Traitement des joints par bande et enduit spécial
- Bandes armées pour renforcement des angles saillants
- Renforcement de l'ossature et dispositifs permettant la fixation des huisseries des portes
- Toutes sujétions complémentaires nécessaires pour livrer des cloisons entièrement terminées prêtes à être mises en peinture

Métré : au m2

08.2.2.1 Cloisons placostil 98/48

Entraxe montant double de 0.60 m ou 0.40 m suivant le cas

- .-Incorporation d'une laine minérale de de 45 mm
- .-2 plaques de BA 13 par face
- .-Indice d'affaiblissement acoustique exigé = 48 dB (A)
- .-Objectif de la cloison :CF 1 heure avec PV
- .-2 plaques de BA 13 par face

Hauteurs maximales :

- ETAGE = ~ 2.50 ml

Métré : au m2

Localisation : Etage

m2

80,00

		€
--	--	---

08.2.2.2 Cloisonnement des gaines techniques

Ossature métallique galvanisée de 48 doublée
2 plaques de plâtre BA 13 placomarine sur face extérieure
Incorporation d'une laine minérale de 45 mm
tablette supérieure 0.30ml
Efficacité acoustique exigée = 36 dB(A)

Hauteur maximale :

- Sanitaires ~ 1.50 ml

Métré : au m2

Localisation : Cloison de doublage WC pour intégration de WC avec réservoir encastré

M2

6,00

		€
--	--	---

08.2.2.3 PV pour plaques de plâtre placomarine

Plus-value aux articles précédant pour parement en plaques BA 13 marine

Métré : au m2

Localisation : vestiaire et WC

m2

80,00

		€
--	--	---

08.2.2.4 **Cloisons de doublage extérieur sur ossature métallique**

Support : charpente métallique et bardage
 - Ossature métallique de type Placo métallique horizontale R90
 - Ossature métallique de type horizontale M90D
 - Parement composé de 2 plaque de BA 13
 - Fixation des panneaux par vissage sur ossature métallique conformément aux règles de mise en oeuvre établies par le fabricant et suivant l'avis technique
 - Isolation thermique par panneaux semi - rigides en laine de roche de 65mm d'épaisseur avec pare - vapeur, disposés de façon jointive entre les montants - Toutes sujétions de fixations, renforts pour fixations appareils sanitaires-radiateurs et chaudière murale, calicotage et façon de joints ratissés entre plaques et la jonction entre murs et planchers
 - Coupes, entailles, saignées pour câblages électriques, réservations pour grilles et divers, U
 Plastique dans pièces humides
 - Retours d'isolants et traitement des ébrasements de baies par bandes armé ,tablettes de fenêtres .

Métré : au m2
 Ouvertures déduites à 100 %
 Hauteur = 2.60 ml

Localisation :
REZ DE CHAUSSE
 - bureaux
 - sanitaire
ETAGE
 - bureaux
 -vestiaire H

m2 80,00

--	--

 €

08.2.2.5 **PV pour plaques de plâtre placomarine**

En plus value aux cloisons pour emploi sur une face uniquement de plaque de type hydro de 13 mm d'épaisseur résistant à l'humidité

Métré : au m2 par face

Localisation : Cloisons sanitaire et vestiaire

m2 20,00

--	--

 €

08.2.2.6 **Doublage acoustique épaisseur 50 + 10 mm**

des Ets ISOVER ST GOBAIN ou équivalent, comprenant :
 - un panneau isolant en laine de verre,
 - un pare-vapeur
 - une plaque de plâtre de 10 mm,
 - Le complexe "isolant + plaque de plâtre" et la colle devront bénéficier d'un avis technique encours de validité.
 - La mise en oeuvre se fera suivant le DTU 25.42,les prescriptions du fabricant,de l'avis technique et du cahier du C.S.T.B. n 1637 de mars 80 traitant des "Conditions générales d'emploi et de mise en oeuvre des complexes d'isolation thermique intérieure".
 - Le prix comprendra toutes sujétions telles que :
 - Traitement des ébrasements et arrêts d'isolation
 - Traitement des joints par bande et enduit spécial
 - Raccords avec sols et plafonds
 - Traitement des angles saillants par bandes armée
 - Protection en partie basse dans les locaux humides par U en plastique ou équivalent.
 - Echafaudages et toutes sujétions
 - Toutes sujétions de fixations, taquets d'assemblages, lisses hautes et basses, tampons pour plinthes, renforts pour appareils sanitaires ou radiateurs,
 - Coupes, entailles, saignées pour câblages électriques, réservations pour grilles et divers
 - Toutes sujétions

Métré: au m2
 Ouvertures déduites à 100 %
 .

Localisation : Mur séparatif entres garage et locaux de travail

M2 67,00

--	--

 €

08.2.3 PLAFOND BA 13 SUR OSSATURE METALLIQUE

En plaques de plâtre cartoné sur ossature métallique PLACOSTIL ou équivalent

Prestation conforme au D.T.U 25.41

Ossature en profilé de tôle d'acier de 6/10è, protégé contre la corrosion par galvanisation à chaud, classe de fabrication 1 ou 2

Fixations sous dalle béton ou ossature bois, par suspentes adaptées au profil (nombre de suspente suivant sollicitations mécaniques et charge admissible)

Plaques de plâtre cartonées, épaisseur 13 mm fixées par vissage dans profilés métalliques

Traitement des joints suivant prescription du fabricant

Mise en oeuvre comprenant coupes, déchets de mise en oeuvre, liaisons de plaques et échafaudage

- Réservations diverses

- Les parement ragrés et lissés

- Isolation en laine de verre de 100 mm avec pare vapeur

- Prestations conformes au DTU 25.41

Exécution suivant PA

Métré : au m2

08.2.3.1 Plafond suspendu

Sous plancher collaborant

Ossature primaire et secondaire

1 plaque de plâtre cartonée épaisseur 13 mm

Echafaudage

Plénum suivant détail PA

Plafond à ~ 2.50 ml du sol

Localisation :

REZ DE CHAUSSE

-Atelier

-Outillage

-Ménage

-Phyto

m2

85,00

€

08.2.3.2 Plafond rampant en BA 13 sur ossature métallique

Sous charpente métallique

Ossature double comprenant Primaire Stil Prim 100 et secondaire F 530 ou équivalent

1plaques de plâtre cartoné épaisseur 13 mm

- Echafaudage

- Degré CF = M1

- Plénum suivant détail PA

Métré: au M2.

Localisation : *Atelier municipaux*

M2

255,00

€

08.2.3.3 PV Plafond suspendu CF 1h

PV au position précédente

Placoflam de 15mm stabilité au feu 1 heure demandé

2*13 ou 2*15 Placoflam

Localisation : *Ménage / Phyto*

m2

10,00

€

08.2.3.4 **Faux plafond en dalles de Armstrong 600/600**

Faux-plafond PRIMA Fine Fissured de ARMSTRONG ou équivalent
Dimensions des dalles suivant plans architecte
Epaisseur 15 mm
Réaction au feu M0
Résistance à l'humidité 95 % HR
Aspect : sous face lisse
Ossature apparente de 15 mm pour plafonds feuillurés
Couleur blanc
Densité ~ 3.5 kgs/m2
Pose suivant prescription du fabricant
.- Plénum 0.20 à 1.00ml

Coefficient d'absorption acoustique demandé : 125 à 4000 Hz
Alpha W = 0.8

Localisation :
REZ DE CHAUSSE
-Bureaux
-Sanitaire
ETAGE
-Bureaux
-Vestiaire H et F

m2 96,00 €

08.2.3.5 **Isolation 200 mm sous toiture existante**

.-Isolation épaisseur 200mm , Lambda = 0.037, R = 5.405 , U = 0.180 W/(m2.K) demandé
.-Degré coupe-feu : M1
.-Echafaudage nécessaire

Localisation : Plafond rampant + plafond Armstrong à l'étage

m2 312,00 €

08.2.4 **PLAQUES DE PLATRE DE 13 MM VISSEES**

Fourniture et mise en oeuvre de plaques de plâtre.
- Plaques de plâtre.
- Type de plaques: Placoflam PPF, Placomarine PPM, Haute dureté PHD ou STUCAL Mo.
- Epaisseur : 13 mm
- Traitement des joints avec les produits placoplâtre (bande + enduit.
- Exécution conforme au DTU 25-41.
- Planéité sur une règle de 2.00 ml = 5 mm.
- Planéité générale 1 mm sur une règle de 20 cm.
- Planéité de verticalité maxi 5 mm sur une hauteur d'étage.
- Pose directe sur support métallique fourni dans cet article y compris fixation du support,coupes,ajustage,traitement et finition des joints.
- Finition de surface prête à peindre
- Echafaudage nécessaire
- Toutes sujétions.

Métré: au m2 ouvertures déduites à 100 %

08.2.4.1 **Habillage de caisson gaz CF 2 h**

Habillage de ventilation de la gaine gaz en panneaux STUCAL MO,en plafond.
Habillage 3 faces.
.- 2 plaques STUCAL MO de 25 mm par face.
.- Section : 200*200*200 mm.
Y compris ossature et toutes sujétions de mise en oeuvre.

Métré : au ml

ml 2,50 ne pas totaliser €

08.2.4.2 **Habillage de ventilation gaine VMC CF 1h**

.-habillage 2 faces
.-Section: 500*500mm

Localisation :
REZ DE CHAUSSE
.-Ménage
ETAGE
.-Vestiaire

ml 6,00 €

08.2.4.3 **Habillage de ventilation gaine VMC CF 1h**

.-habillage 3 faces
.-Section: 500*500mm

Localisation :
REZ DE CHAUSSE
- sanitaire
ETAGE
bureau

ML 6,00 €

08.2.5 **DIVERS**

08.2.5.1 **ENDUIT PLATRE**

Exécution d'enduit plâtre, travaux comprenant:

- réception des supports
- application d'une première couche de plâtre fin ou gros projeté sur le support, puis dressée et serrée à la taloche
- application d'une deuxième couche au plâtre fin appliquée et serrée à la taloche, puis réglée et finie par un lissage à la truelle lisseuse
- confection des angles saillants et rentrants
- échafaudage nécessaire
- planitude générale de l'enduit (écart inférieur à 10 mm sous une règle de 2.00 ml)
- épaisseur moyenne de l'enduit 12 mm
- l'enduit devra être proprement arasé au niveau des sols, sans bavure ni bosse
- sujétions particulières pour liaisons avec les cloisons par armatures en bandes de calicots à très haute résistance et enduit
- nettoyage soigné des lieux
- protection des ouvrages existants
- toutes sujétions

Métré: au m2 réel

08.2.5.1.1 **Enduit de plâtre sur murs**

Inclus fourniture et pose de cornières d'angles en acier galvanisé, l'ensemble noyé dans le plâtre naturel aux angles vifs.
Hauteur 2.00ml

Métré: au ml

Métré: au m2

Localisation : Murs intérieur du rdc

M2 170,00 €

08.2.5.2 **Variante Plaques de plâtre collées sur murs**

Fourniture et mise en oeuvre de plaques de plâtre

- Plaques de plâtre
- Type de plaques : Standard
- Epaisseur : 13 mm
- Pose directe sur support existant par encollage y compris coupes, ajustage
- Pose collée au mortier adhésif placoplâtre (11 plots / m2)
- Traitement des joints avec les produits placoplâtre (bande + enduit)
- Traitement des angles saillants par baguettes aluminium compris pose, collage et toutes sujétions
- Exécution conforme au DTU 25-41
- Planéité sur une règle de 2.00 ml = 5 mm
- Planéité générale 1 mm sur une règle de 20 cm
- Planéité de verticalité maximum 5 mm sur une hauteur d'étage
- Echafaudage nécessaire
- Toutes sujétions

Localisation :

REZ DE CHAUSSE

-Bureau

-Sanitaire

-WC F+H

-dégt

-Ménage

-Phyto

Métré : au m2

m2

170,00

	ne pas totaliser €
--	-----------------------

08.2.5.3 **PV pour plaques de plâtre placomarine**

En plus value aux cloisons pour emploi sur une face uniquement de plaque de type hydro de 13 mm d'épaisseur résistant à l'humidité

Métré : au m2 par face

Métré : au m2

Support : mur BA

Localisation : WC et sanitaire

m2

49,00

	ne pas totaliser €
--	-----------------------

08.2.5.4 **Réalisation de retombée**

Réalisation de retombée d'habillage en plafond

Exécution :

- Ossature en acier galvanisé, inclus traverse horizontale et verticales, renforts, et suspentes nécessaires
- Plaques BA 15 à raison de 1 plaque vissée par face
- Isolation laine de verre de 100m avec pare vapeur (sans objet)
- Renfort d'angles
- Bandes et enduit sur joint
- Echafaudage
- Plénum de 0.30 ml à 0.80ml
- Réalisation suivant calepin détail

Métré : au m2

Localisation : Lanterneaux

m2

20,00

	€
--	---

08.2.5.5

Raccords divers

Raccords et calfeutrement après le passage des autres corps d'état.

L'entrepreneur donnera un prix forfaitaire pour l'exécution de ces travaux qui comprendront au minimum :

- La finition des saignées des titulaires des lots chauffage, sanitaire et électricité, dans les cloisons et murs.
- Tous les raccords et rebordements sur l'ensemble des parements du présent lot.
- Après exécution, les raccords devront présenter le même fini que les surfaces avoisinantes.
- Les travaux se feront au fur et à mesure des ordres partiels donnés sur le tas par le maître d'œuvre.

Métré : au FORFAIT

ff

1,000

€

ATELIERS MUNICIPAUX

Total H.T. :

Total T.V.A. (19,6%) :

Total T.T.C. :

€

€

€

RECAPITULATIF
ISOLATION /PLAFONDS

RECAPITULATIF DES CHAPITRES

08.2 - ATELIERS MUNICIPAUX**_____ € HT****Total du lot 'ISOLATION /PLAFONDS'****Total H.T. :****_____ €****Total T.V.A. (19,6%) :****_____ €****Total T.T.C. :****_____ €**

Soit en toutes lettres TTC: _____

Fait à _____
le _____

Signature et cachet de l'Entrepreneur